

**Акт № 36**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Серова, д. 2 А**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ **2 А**, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Серова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненно й работы, в рублях
на	за	на	Ремонт межпанельных швов кв.72,84	п.м.	70	69 488,61
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт мягкой кровли над кв.69,72,106	м2	45	50 875,94
62 104,94	479 875,31	<b>541 980,25</b>	Окраска газовых вводов	м2	1,08	587,94
			Ремонт ВРУ	шт.	1	70 777,60


	Замена светильников в под. № 1, 5-й эт. и под. № 3 тамбур	шт.	2	2 830,00
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.30	шт.	1	1 200,00
	Замена стояков ХВС, ГВС, ЦГВС, запорной арматуры (2шт.) в кв.72	м	27	47 724,34
	Замена светильника в под. № 1, лифт. холл, 6-й эт. и установка датчика движения (1шт.) в тамбуре под. № 2	шт.	1	3 521,83
	Замена стояка канализации в кв.107	м	2	4 149,81
	Замена стояка ХВС в кв.49	м	5	11 344,45
	Замена светильника перед под. №3, замена вводных автоматов в кв.59,60 (2шт.), кв.67,68 (2шт.), кв.51,52 (1шт.)	шт.	6	15 718,43
	Замена стояка ГВС и запорной арматуры (1шт.) в кв.56,60	п.м.	4	10 427,55
	Замена участка розлива ГВС и запорной арматуры (1шт.)	м	2	6 457,19
	Замена врезки ХВС в кв.23	шт.	1	2 086,75
	Замена стояков ХВС, ГВС (кухня) и запорной арматуры (2шт.) в кв.45	п.м.	8	17 457,73
	Замена светильника в под. №1, 1-й эт.	шт.	1	1 456,16
	<b>ИТОГО</b>			<b>316 104,33</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>				<b>225 875,92</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **316 104,33** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)